



Městský úřad Hrušovany nad Jevišovkou

Stavební odbor

671 67 Hrušovany nad Jev., náměstí Míru 22

Č.j. Výst.4522/2008STU2 UR 328/08-rozh.

Hrušovany nad Jev., dne 14.08.2008

Vyřizuje: Piálková Gabriela (Telefon:515 200 464)

Email: pialkova@hrusovany.cz

E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ: 28085400)
zastoupená

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ: 25733591)

Zastoupená na základě plné moci

Buchta Drahomír, Vaňkovo náměstí 570/2, 602 00 Brno (IČ: 12701297)

Ú z e m n í r o z h o d n u t í

E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice zastoupená společností E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice zastoupená na základě plné moci Drahomírem Buchtou, Vaňkovo náměstí 570/2, 602 00 Brno podal dne 07.07.2008 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: „**Mackovice, úprava venk. ved. NN**“, Mackovice, na pozemcích parc. č. 395/2, 398/2, 395/1, 393, 398/1, 398/3, kat. území Mackovice.

Městský úřad v Hrušovanech nad Jev., stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon') ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost podle § 90 a § 91 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

vydává

podle § 79 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

ú z e m n í r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

„**Mackovice, úprava venk. ved. NN**“, Mackovice, na pozemcích parc. č. 395/2, 398/2, 395/1, 393, 398/1, 398/3, kat. území Mackovice.

Pro využití a ochranu území, pro další přípravu a realizaci záměru a zejména pro projektovou přípravu a provedení stavby stanoví stavební úřad tyto podmínky:

1. Stavba: „**Mackovice, úprava venk. ved. NN**“ bude umístěna na pozemcích parc. č. 395/2, 398/2, 395/1, 393, 398/1, 398/3, kat. území Mackovice.
2. Stavba obsahuje:
 - Přeložka venkovní sítě NN ze síťových střešníků na domech na sloupy a napojení jednoho nového odběratele, rodinného domu na parc. č. 395/2, k.ú. Mackovice.
 - RS 49 – demolice, demontáž
 - RS 20 – vedení NN venkovní
3. Budou dodrženy podmínky JMP, a.s., Plynárenská 499/1, Brno ze dne 29.05.2008 pod č.j. 1883/08/117
4. Bude dodrženo vyjádření obce Mackovice ze dne 2.6.2008 pod č.j. OÚM/331/08
5. Budou dodrženy podmínky Telefonica O2 ze dne 03.07.2008 pod č.j. 79883/08/MBO/000

6. Bude dodrženo vyjádření Lesy ČR, s.p., Lesní správa Znojmo, Pivovarská 1, 669 02 Znojmo.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbude platnost, nebude-li ve lhůtě platnosti započato s provedením stavby.

Účastníci řízení:

E.ON Distribuce, a.s. zastoupená E.ON České republika, s.r.o. zastoupená dle plné moci

Buchta Drahomír, Vaňkovo nám. 570/2, 602 00 Brno

Obec Mackovice, Mackovice 49, 671 78 Jiřice u Miroslavi

Správa a údržba silnic JmK, ÚP Znojmo, Kotkova 21, 669 02 Znojmo

Oláh Erik, Družstevní 106, Pavlov, 692 01 Mikulov na Moravě

Oláh Robert, Družstevní 106, Pavlov, 692 01 Mikulov na Moravě

Cihlář Zdeněk, Foltýnova 1020/2, Bystře, 635 00 Brno 35

Cihlářová Jana, Foltýnova 1020/2, Bystře, 635 00 Brno 35

Cihlář Zdeněk, Foltýnova 1020/2, Bystře, 635 00 Brno 35

Cihlářová Jana, Foltýnova 1020/2, Bystře, 635 00 Brno 35

Hrnčář Antonín, Mackovice 3, 671 78 Jiřice u Miroslavi

Kacetl Antonín, Mackovice 3, 671 78 Jiřice u Miroslavi

Kacetlová Monika, Mackovice 3, 671 78 Jiřice u Miroslavi

Lesy České republiky, s.p., Pivovarská 1, 669 02 Znojmo

O d ů v o d n ě n í

Žadatel E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 379 49 České Budějovice zastoupená společností E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 379 49 České Budějovice zastoupená na základě plné moci Buchtou Drahomírem, Vaňkovo nám. 570/2, 602 00 Brno podal u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: "Mackovice, úprava venk. ved. NN", na pozemcích parc. č. 395/2, 398/2, 395/1, 393, 398/1, 398/3, kat. území Mackovice.

Stavební úřad opatřením ze dne 15.07.2008 oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení. Protože v dotčeném území je vydán územní nebo regulační plán, účastníkům uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona, oznámil stavební úřad zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou. K projednání návrhu nařídil stavební úřad veřejné ústní jednání spojené s ohledáním v místě na den 14.08.2008. O jeho výsledku byl sepsán protokol. Současně upozornil že nejpozději při ústním jednání mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska, jinak že k nim nebude přihlédnuto. Oznámení zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce stavebního úřadu od 17.07.2008 do 14.08.2008 a na úřední desce obce Mackovice od 21.07.2008 do 14.08.2008.

V řízení stavební úřad zkoumal, zda vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich mohou být rozhodnutím dotčena. Na základě výsledku tohoto zkoumání určil okruh účastníků ve smyslu § 85 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona.

Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Ve lhůtě do 14.08.2008 neuplatnili účastníci řízení žádné námítky.

Žádost byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

- vyjádřením E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 379 49 České Budějovice
- vyjádřením Telefonica O2, Jana Babáka 2733/11, 662 90 Brno ze dne 03.07.2008 pod č.j. 798836/08/MBO/000
- vyjádřením Jihomoravské plynárenské, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 29.05.2008 pod č.j. 1883/08/117
- vyjádřením Lesů ČR, s.p., Lesní správa Znojmo, Pivovarská 1, 669 02 Znojmo
- souhlasem obce Mackovice ze dne 2.6.2008
- vyjádřením Krajského úřadu JmK, odbor ŽP, Žerotínovo nám 3/5, 601 82 Brno ze dne 29.5.2008 pod č.j. JMK 69751/2008
- souhlasem vlastníka dotčeného pozemku parc. č. 398/1, 398/2, 398/3, k.ú. Mackovice – Obec Mackovice
- souhlasem vlastníka dotčeného pozemku parc. č. 395/1, 395/2, k.ú. Mackovice – Hrnčář Antonín
- souhlasem vlastníka dotčeného pozemku parc. č. 395/2, k.ú. Mackovice – Kacetl Antonín a Monika

Stanoviska dotčených orgánů, blíže vysvětlená (popř. upřesněná) při ústním jednání, byla zkoordinována a podmínky těchto orgánů byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Při posuzování žádosti podle § 90 stavebního zákona stavební úřad zjistil, že žádost je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Žádost je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení do 15 dnů ode dne jeho doručení odvolat k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu, doplněným podle § 37. odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (dále jen 'správní řád') ve znění pozdějších předpisů, potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolávající se účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.



Piálková Gabriela
Piálková Gabriela

odborný zaměstnanec stavebního odboru

Příloha :

- ověřený situační výkres v měř. 1:500

Doručí se:

Účastníci řízení: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 379 49 České Budějovice

zastoupená

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 379 49 České Budějovice

Zastoupená na základě plné moci

Buchta Drahomír, Vaňkovo náměstí 570/2, 602 00 Brno

Obec Mackovice, Mackovice 49, 671 78 Jiřice u Miroslavi

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů (na úřední desce stavebního úřadu a obce Mackovice)

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko, podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Území s ÚP nebo RP (§ 92 odst. 3 zák. č. 183/2006 Sb.)

Další účastníci řízení dle § 85 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb. prostřednictvím veřejné vyhlášky

Správa a údržba silnic JmK, ÚP Znojmo, Kotkova 21, 669 02 Znojmo

Oláh Erik, Družstevní 106, Pavlov, 692 01 Mikulov na Moravě

Oláh Robert, Družstevní 106, Pavlov, 692 01 Mikulov na Moravě

Cihlář Zdeněk, Foltýnova 1020/2, Bystře, 635 00 Brno 35

Cihlářová Jana, Foltýnova 1020/2, Bystře, 635 00 Brno 35

Hrnčář Antonín, Mackovice 3, 671 78 Jiřice u Miroslavi

Kacetl Antonín, Mackovice 3, 671 78 Jiřice u Miroslavi

Kacetlová Monika, Mackovice 3, 671 78 Jiřice u Miroslavi

Lesy České republiky, s.p., Pivovarská 1, 669 02 Znojmo

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů:

pol. č. 18a) byl zaplacen dne 31.07.2008 dokladem č. 301476

1000.00 Kč

